

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Стрижаков Сергій Миколайович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	18.04.2014
		(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВАВТОМАТИКА"

2. Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

21631667

4. Місцезнаходження

Вінницька, Замостянський, 21000, м. Вінниця, пр-т Коцюбинського, 4

5. Міжміський код, телефон та факс

(044) 249-08-18 (044) 249-08-18

6. Електронна поштова адреса

kievavt@rcb-avant.com.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	16.04.2014
	(дата)
2. Річна інформація опублікована у	Газета "Бюлетень. Цінні папери України" 72 (3869)
	17.04.2014
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)
	(дата)
3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	www.kievavt.zvitat.com.ua
	в мережі Інтернет
	18.04.2014
	(адреса сторінки)
	(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента:	X
2. інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на	

кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

X

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

30. Річна фінансова звітність

X

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки

1. Емітент не отримував ліцензій (дозволів) на окремі види діяльності. 2. Емітента не приймав участь в створенні юридичних осіб. 3. Емітентом не призначався (не обирався) корпоративний секретар. 4. Емітент не користується послугами рейтингового агентства. 5. В інформації про власників 10% та більше статутного капіталу (юридичні особи) дату внесення до реєстру встановити неможливо. Дата "01.01.1900" зазначена для уникнення помилок при формуванні річного звіту. 6. В Товаристві відсутні особи, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента (фізичні особи). 7. Процентні облігації у звітному періоді не випускались. 8. Дисконтні облігації у звітному періоді не випускались. 9. Цільові (безпроцентні) облігації у звітному періоді не випускались. 10. Інші цінні папери, емісія яких підлягає реєстрації (крім іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів, сертифікатів ФОН) у звітному періоді не випускались. 11. Похідні цінні папери у звітному періоді не випускались. 12. Викуп власних акцій протягом звітного періоду не здійснювався. 13. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції не заповнюється, оскільки товариство не займається переробною чи добувною промисловістю, а також не займається виробництвом чи перерозподілом електроенергії, газу та води. 14. Інформація про собівартість реалізованої продукції не заповнюється, оскільки товариство

не займається переробною чи добувною промисловістю, а також не займається виробництвом чи перерозподілом електроенергії, газу та води. 15.

Зобов'язання емітента (за кожним кредитом) відсутні. 16. Зобов'язання емітента (за кожним випуском облігацій) відсутні. 17. Зобов'язання емітента (за фінансовими інвестиціями в корпоративні права) відсутні. 18. Зобов'язання емітента (за іпотечними цінними паперами) відсутні. 19. Зобов'язання емітента (за сертифікатами ФОН) відсутні. 20. Зобов'язання емітента (за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)) відсутні.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВАВТОМАТИКА"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

ААБ 391790

3. Дата проведення державної реєстрації

22.07.1994

4. Територія (область)

Вінницька

5. Статутний капітал (грн)

7800000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

16

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

68.20 [2010]Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

46.21 [2010]Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин

46.33 [2010]Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами

10. Органи управління підприємства

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

Публічне акціонерне товариство "Інтеграл-банк"

2) МФО банку

320735

3) поточний рахунок

26002243001

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

Публічне акціонерне товариство "Інтеграл-банк"

5) МФО банку

320735

6) поточний рахунок

V. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Голова Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Мельник Дмитро Станіславович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1977

5) освіта**

Вища

6) стаж керівної роботи (років)**

17

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ "Компанія "Олдбрідж", директор.

8) дата обрання та термін, на який обрано

30.04.2012 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 17. Попередня посада: ТОВ "Компанія "Олдбрідж", директор. Посадова особа обрана загальними зборами 30.04.2012 р. строком на 3 роки. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах: працює у ТОВ "Компанія "Олдбрідж", займає посаду директора. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Дідковський Дмитро Євгенович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1958

5) освіта**

Вища

6) стаж керівної роботи (років)**

14

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ "Подільська фондова компанія", директор.

8) дата обрання та термін, на який обрано

30.04.2012 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 14. Попередня посада: ТОВ "Подільська фондова компанія", директор. Посадова особа обрана загальними зборами 30.04.2012 р. строком на 3 роки. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах: працює у ТОВ "Подільська фондова компанія", займає посаду директора. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Товариство з обмеженою відповідальністю "АРТ-Капітал Кастоді"

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

30784585

4) рік народження**

0

5) освіта**

6) стаж керівної роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

8) дата обрання та термін, на який обрано

30.04.2012 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Посадова особа обрана загальними зборами 30.04.2012 р. строком на 3 роки. Непогашеної судимості за корисливі та

посадові злочини посадова особа емітента не має, стаж керівної роботи (років) - відсутній, попередня посада відсутня, посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах, оскільки є юридичною особою.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Головний бухгалтер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Степанова Світлана Вікторівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1949

5) освіта**

Вища

6) стаж керівної роботи (років)**

32

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ЗАТ "Київавтоматика", головний бухгалтер

8) дата обрання та термін, на який обрано

01.04.2003 безстроково

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 32. Попередня посада: ЗАТ "Київавтоматика", головний бухгалтер. Посадова особа призначена виконавчим органом 01.04.2003 р. безстроково. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Директор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Стрижаків Сергій Миколайович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1963

5) освіта**

Вища

6) стаж керівної роботи (років)**

17

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ "Даріда", керівник з розвитку компанії.

8) дата обрання та термін, на який обрано

05.06.2013 безстроково

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Посадова особа у звітному періоді звільнена з посади Голови правління та призначена на посаду Директора у зв'язку із зміною складу Виконавчого органу з Правління у складі 3 (трьох) осіб на одноособовий виконавчий орган Директор. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 17. Попередня посада: ТОВ "Даріда", керівник з розвитку компанії. Посадова особа призначена рішенням Наглядової ради 05.06.2013 р. безстроково. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Голова Наглядової ради	Мельник Дмитро Станіславович	д/н д/н д/н		42	0.0646	42	0	0	0
Член Наглядової ради	Дідковський Дмитро Євгенович	д/н д/н д/н		5	0.0077	5	0	0	0
Член Наглядової ради	Товариство з обмеженою відповідальністю "АРТ-Капітал Кастоді"	30784585		61	0.0939	61	0	0	0
Головний бухгалтер	Степанова Світлана Вікторівна	д/н д/н д/н		0	0	0	0	0	0
Директор	Стрижаков Сергій Миколайович	д/н д/н д/н		0	0	0	0	0	0
Усього				108	0.1662	108	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Товариство з обмеженою відповідальністю "База відпочинку "Кобзар"	34652225	67772 Україна Одеська Лиманський курортний район смт Затока -	01.01.1900	62573	96.2662	62573	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Усього				62573	96.2662	62573	0	0	0

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	23.04.2013	
Кворум зборів**	96.28	
Опис	Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах: 1. Обрання Голови та секретаря загальних зборів акціонерів Товариства, затвердження кількісного складу лічильної комісії та обрання членів лічильної комісії. 2. Затвердження звіту Голови Правління Товариства про результати діяльності за 2012 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. Визначення основних напрямів діяльності Товариства у 2013 році. 3. Затвердження звіту Наглядової ради Товариства про результати діяльності за 2012 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 4. Затвердження річного звіту Товариства та результатів фінансово-господарської діяльності Товариства у 2012 році. 5. Затвердження порядку розподілу прибутку і збитків Товариства. 6. Внесення змін до статуту Товариства. 7. Попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятись Товариством. 8. Про ліквідацію Дочірнього підприємства «Аскор 2» (код ЄДРПОУ 31984223). Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: збори скликались Наглядовою радою, порядок денний запропонований Наглядовою радою, інших пропозицій не надходило. Особа, що ініціювала проведення ПОЗАЧЕРГОВИХ загальних зборів: збори чергові. Результати розгляду питань порядку денного: По питанню 1: Обрано Голову зборів Стрижакова С. М. та Секретаря зборів Гаврилюка П. В., затверджено склад лічильної комісії у складі 2 (двох) осіб, до складу лічильної комісії обрано Шелестюка І. М. та Книжника С. В. По питанню 2: Затверджено звіт Правління про діяльність у 2012 році. По питанню 3: Затверджено звіт Наглядової ради про діяльність у 2012 році. По питанню 4: Затверджено річний звіт та результати фінансово-господарської діяльності Товариства у 2012 році. По питанню 5: Вирішено отримані збитки покривати за рахунок доходів майбутніх періодів. По питанню 6: Затверджено статут у новій редакції, Голові правління надано повноваження щодо його підписання та реєстрації По питанню 7: Схвалено укладення значних правочинів протягом року з моменту прийняття рішення на загальну суму, що не перевищує 500 млн. грн.. По питанню 8: Розгляд питання відкладено до наступних зборів. Причини, чому загальні збори не відбулися: збори відбулись.	

X. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.01.2011	25/10/1/11	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку в м. Києві та Київській обл.	UA4000112429	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	120	65000	7800000	100
Опис		Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх організованих ринках не здійснюється. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: торгівля цінними паперами емітента на зовнішніх організованих ринках не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента у звітному періоді не було. Мета додаткової емісії: у звітному періоді додаткова емісія не здійснювалась. Спосіб розміщення: розміщення цінних паперів емітента у звітному періоді не було.							

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	4859.6	33.1	0	0	4859.6	33.1
будівлі та споруди	4729.2	0	0	0	4729.2	0
машини та обладнання	87.1	33.1	0	0	87.1	33.1
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	43.3	0	0	0	43.3	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	4859.6	33.1	0	0	4859.6	33.1
Опис	Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): - будівлі та споруди - 35 років - машини та обладнання - 6 років - інші - 15 років. Первісна вартість основних засобів: 8787,9 тис. грн. на початок та 124,3 тис. грн. на кінець звітнього періоду. Ступінь зносу основних засобів: 44,7% на початок та 73,37% тис. грн. на кінець звітнього періоду. Ступінь використання основних засобів: 100%. Сума нарахованого зносу: 3928,3 тис. грн. на початок та 91,2 тис. грн. на кінець звітнього періоду. Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені: відчуженням нерухомого майна (будівлі). Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: обмеження відсутні.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	-30952.2	-13475
Статутний капітал (тис. грн.)	7800	7800
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	7800	7800
Опис	Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності).	

	Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -38752,2 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -38752,2 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -21275 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -21275 тис.грн.
Висновок	Вартість чистих активів акціонерного товариства менша від статутного капіталу (скоригованого). Вартість чистих активів товариства менша від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом. Відповідно до вимог п.3 ст.155 Цивільного кодексу України передбачена ліквідація товариства.

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	9.2	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	135524	X	X
Усього зобов'язань	X	135533.2	X	X
Опис:	д/н			

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
18.03.2013	19.03.2013	Інформація про зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій
05.06.2013	05.06.2013	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Аудит-Легіст"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	22636856
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	61072, м. Харків, вул. Шекспіра, 24, кв. 22
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	2388 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2013 рік
Думка аудитора***	умовно-позитивна

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2011	2	1
2	2012	1	0
3	2013	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть): д/н	Ні	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): д/н	Ні	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X

Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть): У звітному періоді позачергові збори не відбувались.	Так	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	1

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 7

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	д/н	
Інші (запишіть)	д/н	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	

Інше (запишіть)	д/н
-----------------	-----

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть): д/н		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше (запишіть)	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

ні

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії 0 осіб;

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні

Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Ні	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	д/н	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується	Публікується у пресі,	Документи надаються	Копії документів	Інформація розміщується
--	-----------------------------	-----------------------	---------------------	------------------	-------------------------

	на загальних зборах	оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	надаються на запит акціонера	на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Ні	Так	Так	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Так	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Ні
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Так	Ні	Так	Ні	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
--	-----	----

Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	д/н	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): д/н		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

д/н

ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ СУБ'ЄКТА МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА

		Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВАВТОМАТИКА"	за ЄДРПОУ	21631667
Територія	Вінниця	за КОАТУУ	0510136300
Організаційно- правова форма господарування	Приватне акціонерне товариство	за КОПФГ	111
Орган державного управління		за КОДУ	0
Вид економічної діяльності	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20
Середня кількість працівників	16		
Одиниця виміру: тис.грн.			
Адреса	пр-т Коцюбинського, 4, м. Вінниця, Замостянський, Вінницька область, 21000, Україна, (044) 249-08-18		

Форма № 1-м

Баланс на 31.12.2013 р.

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершене будівництво	020	2081.7	2051.9
Основні засоби:			
- залишкова вартість	030	4859.6	33.1
- первісна вартість	031	8787.9	124.3
- знос	032	(3928.3)	(91.2)
Довгострокові біологічні активи:			
- справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
- первісна вартість	036	0	0
- накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	93802.5	93802.5
Інші необоротні активи	070	0	0
Усього за розділом I	080	100743.8	95887.5

II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	0.4	0.1
Поточні біологічні активи	110	0	0
Готова продукція	130	519.1	440.4
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
- чиста реалізаційна вартість	160	847.6	697.3
- первісна вартість	161	847.6	697.3
- резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість з бюджетом	170	7.9	25.8
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	232	7406.4
Поточні фінансові інвестиції	220	106	106
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
- в національній валюті	230	90.5	16.3
- у тому числі в касі	231	0	0
- в іноземній валюті	240	50.7	0
Інші оборотні активи	250	22.7	1.2
Усього за розділом II	260	1876.9	8693.5
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	102620.7	104581
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	7800	7800
Додатковий вкладений капітал	320	770.6	0
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-22045.6	-38752.2
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Усього за розділом I	380	-13475	-30952.2
II. Забезпечення наступних виплат та платежів	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання	480	0	0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	768.8	1177.7
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
- з бюджетом	550	102.6	9.2
- зі страхування	570	20.7	0
- з оплати праці	580	49.6	0.8

Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	115154	134345.5
Усього за розділом IV	620	116095.7	135533.2
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	102620.7	104581

Примітки д/н

Керівник Стрижаков Сергій Миколайович

Головний бухгалтер Степанова Світлана Вікторівна

2. ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ за 31.12.2013 р.

Стаття	Код рядка	За звітний період	за аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	791.3	7665.3
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(131.9)	(1277.6)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	659.4	6387.7
Інші операційні доходи	040	76.8	51.2
Інші доходи	050	6103.3	113.8
Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)	070	6839.5	6552.7
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(78.6)	(599.9)
Інші операційні витрати	090	(2146.7)	(7026.2)
у тому числі:	091	0	0
	092	(0)	(0)
Інші витрати	100	(22091.4)	(12830.8)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(24316.7)	(20456.9)
Фінансовий результат до оподаткування (070 -120)	130	-17477.2	-13904.2
Податок на прибуток	140	(0)	(0)
Чистий прибуток (збиток) (130 -140)	150	-17477.2	-13904.2
Забезпечення матеріального заохочення	160	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	0	0

Примітки

д/н

Керівник

Стрижаків Сергій Миколайович

**Головний
бухгалтер**

Степанова Світлана Вікторівна